

195030, г. Санкт Петербург,
ул. Химиков, 283,
т.: +7 (812) 633-30-50

www.ohta-sklad.ru
<mailto:ohta@sklad.ru>



Благодарим Вас за выбор наших объектов и надеемся на долгосрочное и взаимовыгодное сотрудничество.



32101

Местоположение: улица Химиков, 283

Общие характеристики помещения:

Площадь - 39,90 м²

Назначение - Склад

Офис

Этаж - 2

Пандус - есть

Отдельный вход - есть

Отопление - есть

Телефон - нет

Система вентиляции - нет

Парковка - есть

Видеонаблюдение - нет

Срок аренды - 11 месяцев

195030, г. Санкт Петербург,
ул. Химиков, 283,
т.: +7 (812) 633-30-50

www.ohta-sklad.ru
<mailto:ohta@sklad.ru>

Описание

Аренда помещения под офис или склад 39,9 кв. м на территории производственно-складского комплекса. Есть отопление.

Режим работы производственно-складского комплекса: 24/7.

Расположение: Красногвардейский район, 5 км до развязки КАД, 15 минут езды от Свердловской набережной, станции метро "Ладжская" и Ладжского вокзала.

Инфраструктура: кафе, столовая, парковки, спортивный зал.

Подробнее о предложении можно узнать по телефону **633-30-50**.

Условия заключения договора аренды:

После подписания сторонами Договора аренды Здание закрепляется за Арендатором.

- Минимальный срок договора аренды – 11 месяцев

В течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания договора Арендатор перечисляет на расчётный счёт Арендодателя авансовый платёж за период с момента подписания акта приема-передачи Помещения до конца первого календарного месяца, а также обеспечительный платеж в размере месячной арендной платы по Договору.

В случае досрочного расторжения Договора по инициативе Арендатора, Арендатор обязан известить Арендодателя в срок не позднее 90 (Девяноста) дней до момента досрочного прекращения Договора путем письменного уведомления.

Телекоммуникации предоставляются компанией «Теорема Телеком»:

Услуги связи по всем объектам УК «Теорема» предоставляются компанией «Теорема Телеком» тел. 333-31-11

Телефония и высокоскоростной доступ в сеть Интернет реализуются на базе современного телекоммуникационного оборудования Cisco Systems (США)

Арендная ставка составляет:

- 950,00 руб./кв.м

План помещения

Литера 3
план 2 этажа

